

梅槐社区集镇微动力建设项目需求公示

为便于供应商及时了解政府采购信息，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《财政部关于政府采购需求管理办法的通知》等有关规定，现公示如下：

一、项目基本情况

- 1、项目编号：/
- 2、政府采购计划备案号：荆区采【2024】34号
- 3、项目名称：梅槐社区集镇微动力建设项目
- 4、采购方式：竞争性磋商
- 5、预算金额：120.707338万元
- 6、最高限价：120.707338万元
- 7、采购需求：完成梅槐社区集镇微动力建设项目工程量清单全部内容。
- 8、合同履行期限：180日历天
- 9、是否接受联合体：否
- 10、是否接受合同分包：否
- 11、是否专门面向中小微企业：是
- 12、面向中小微企业的类型为：中小微企业

二、供应商资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款

规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）

6、特定资格要求：

(1) 响应供应商应具备行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质且具有合格的安全生产许可证。

(2) 拟派的项目经理须具备市政专业贰级及以上注册建造师证书(无在建项目)，并提供有效的安全生产考核合格 B 证书；技术负责人具备中级及以上职称证；八大员岗位证（施工员、

质量员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员、安全员（仅提供安全生产考核 C 证）；项目管理班子成员（项目经理、项目技术负责人、八大员）的社保机构出具的依法缴纳社保证明。

(3) 提供在省住建厅统一的企业信息数据录入平台办理信息数据录入的网上截图（含企业及人员资料）。

(4) 本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。

三、项目需求

（详见附件 1）

四、评审办法及标准

（资格性符合性审查表、评分标准详见附件 2、3）

五、获取文件方式

供应商获取磋商文件可通过登录荆州区政府采购电子交易系统（<http://zfcg.jzggzy.com:10001/#/jingzhouqu/>）直接获取，流程如下：

A. 使用电子营业执照方式

(1) 未注册账号供应商，完成系统账号注册，审核通过后再申领电子证照。方式为：进入“荆州区政府采购电子交易系统”（以下简称“交易系统”）首页，点击“供应商注册”填写信息注册。填写信息应合法、真实、有效和准确，不得弄虚作假或假冒他人名义。一经发现，将按国家有关规定进行处理，并在有关网站上公示，由此产生的后果由供应商自己承担。注册完成经审核通过后进行电子证照申领，办理细则及操作流程可在“交易系统”首页-“下载中心”，下载《电子营业执照——电子投标支撑服务相关功能使用手册》。

(2) 已有登录账号但未申领电子证照的用户可在获取文件有效时间内(北京时间、下同)登录“交易系统”，明确所申请具体项目包，直接从网上下载采购文件(注:未申领电子证照的供应商无法网上投标，请潜在供应商合理安排时间申领电子证照，否则，由此产生的后果由供应商自行承担)。

(3) 已申领电子证照供应商可在获取文件有效时间内扫码登录“交易系统”下载采购文件和网上投标，投标文件的制作和具体操作流程详见“交易系统”首页-“下载中心”-《操作手册-供应商》。

B. 使用 CA 方式

(1) 未注册账号的供应商，请先完成系统账号注册，再办理 CA 锁。方式为：打开荆州区政府采购电子交易系统首页，点击“供应商注册”进入网上信息注册填写。供应商注册时应诚信、客观、真实和准确地填写相关信息，不能弄虚作假或假冒他人名义。否则，一经发现，将按国家有关规定进行处理，并在有关网站上公示，由此产生的后果由供应商自己承担。注册完成后可进行 CA 锁办理，办理细则及操作流程可在荆州区政府采购电子交易系统首页右侧“CA 办理指南”中查看。

(2) 已有登录账号但未办理 CA 的用户可在获取文件有效时间内(北京时间、下同)登录“荆州区政府采购电子交易系统”，明确所申请具体项目标段，直接从网上下载磋商文件(注:未办理 CA 锁的供应商无法网上投标，请潜在供应商合理安排时间及时前往及时前往荆州市沙市区立新街道明珠大道 21 号“市民之家”5 楼 B 区综合服务窗口 A02 办理 CA，否则，由此产生的后果由供应商自行承担)。

(3) 已办理 CA 证书的供应商可在获取文件有效时间内登录荆州区政府采购电子交易系统下载磋商文件。

六、提交响应文件截止时间、开启时间和地点

1、截止时间、开启时间：在梅槐社区集镇微动力建设项目文件中公布。

2、地点：荆州区政府采购电子交易系统
(<http://61.136.221.29:10004>)

七、其他补充事宜

1、项目属性：工程

2、采购属性：分散采购

3、采购预算资金来源：财政资金

4、落实政策：落实政府采购强制、优先采购节能产品政策；政府采购优先采购环保产品政策；《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《湖北省政府采购合同融资实施方案的通知》（鄂财采发〔2020〕5号）、《荆州市人民政府办公室关于落实稳住经济一揽子政策措施进一步支持中小企业和个体工商户纾困发展的通知》（荆政办发〔2022〕11号）、关于落实稳住经济一揽子政策进一步加大政府采购促进中小企业发展的通知（荆财采发【2022】199号），本项目若为专门面向中小企业采购项目，不接受大型企业的投标，供应商须提供盖章的《中小企业声明函》。

5、需求公示（征询意见）：自发布之日起3个工作日

6、本次公开的采购需求是本单位政府采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。

八、采购活动询问

1、采购人信息

名称：荆州高新技术产业开发区太湖港街道办事处

地址：荆州区太湖港街道彭家场社区太湖路 127 号

联系方式：15027099353

2、代理采购机构信息

名称：湖北富润招标代理有限公司

地址：荆州城南开发区凤凰路 51 号（中铁十二局二公司荆州办事处）

联系方式：15342982909

3、交易平台

名称：荆州市荆州区公共资源交易中心（政府采购中心）

地址：荆州区郢城镇发展大道 88 号科创园公共服务基地 B 区 5 楼（发展大道与荆州大道交叉口西北侧）

联系方式：0716-8010809

附件 2:


 资格性符合性审查表

	检查内容	检查标准	备注
资格性审查	营业执照	提供有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一的只需提供营业执照）	
	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供最近一次的审计报告或财务会计制度	
	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供相关证明材料	
	有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录	1. 提供投标截止日前半年内任意两个月的企业纳税证明（提供纳税发票）； 2. 提供投标截止日前半年内任意两个月的企业为员工缴纳社会保障资金证明（提供发票或社保部门出具相关证明）。	
	法定代表人或授权代表资格	有法定代表人资格证明或法定代表人授权委托书	
	无重大违法记录的书面声明	格式见附件	
	资质证书及安全生产许可证	1、具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质 2、安全生产许可证	
	项目管理班子	1、项目经理具有市政专业贰级及以上注册建造师（不含临时建造师）及安全生产考核 B 证； 2、项目技术负责人中级及以上职称证； 3、八大员岗位证（施工员、质量员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员、安全员（仅需提供安全生产考核 C 证））； 4、项目管理班子成员（项目经理、项目技术负责人、八大员）的社保机构出具的依法缴纳社保证明。	
	“信用中国”截图信息	供应商参加政府采购活动前三年内未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录名单（提供网站截图或声明）。	
	平台信息	提供在省住建厅统一的企业信息数据录入平台办理信息数据录入的网上截图（含供应商及人员资料）。	
符合性审查	不转包及分包，不接受联合体投标的书面声明	格式自拟	
	投标函	投标函按竞争性磋商文件规定填写	
	文件签署	按竞争性磋商文件要求在规定区域加盖单位公章和法定代表人印章	
	采购需求	响应供应商提供的已标价工程清单符合“第三章工程详情”要求	
	工期、质量	工期、质量满足竞争性磋商文件要求	
	有效报价	只有一个有效报价且未超过政府采购预算价	
	其他要求	符合法律法规和竞争性磋商文件规定的其它实质性要求的情况	

评分标准

项目	内容	分数	评分要求	评委评分
价格部分 30分	投标报价	(30分)	<p>价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分位满分30分，其他响应供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30%×100</p> <p>计算结果保留小数点后两位（落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算）。</p>	
技术部分 40分	施工方案	(5分)	提供项目施工部署且满足采购需求得2分；提供主要施工方案及技术措施且满足采购需求得3分；未提供或不满足不得分。	
	物资计划	(4分)	提供拟投入的主要物资计划且满足采购需求得2分；提供拟投入的主要物资供应保证措施且满足采购需求得2分；未提供或不满足不得分。	
	施工机械计划	(5分)	<p>提供施工机械计划且满足采购需求得2分，未提供或不满足不得分；</p> <p>提供自有施工机械并满足项目工期、现场场地要求及采购需求得3分；租赁施工机械并满足项目工期、现场场地要求及采购需求得1.5分；未提供或不满足不得分（提供购买发票或租赁合同复印件等证明材料）。</p>	
	劳动力安排计划	(6分)	提供劳动力安排计划且满足采购需求得3分；提供劳动力安排保证措施且满足采购需求得3分，未提供或不满足不得分。	
	安全生产组织措施	(5分)	提供安全管理制度且满足采购需求得1分；提供安全教育方案且满足采购需求得1分；提供安全培训计划且满足采购需求得1分；提供安全施工防护且满足采购需求得1分；提供消防、节水节能措施且满足采购需求得1分；未提供或不满足不得分。	
	工程质量组织措施	(4分)	提供质量管理规章制度且满足采购需求得1分；提供质量管理岗位职责且满足采购需求得1分；提供质量管理目标且满足采购需求得1分；提供质量保证措施且满足采购需求得1分，未提供或不满足不得分。	
	工期组织措施	(5分)	提供施工总进度计划和分阶段进度计划保障方案且满足采购需求得1分；提供施工规章制度且满足采购需求得1分；提供工序安排且满足采购需求得1分；提供奖惩措施且满足采购需求得1分；提供施工计划的检查和调整方案且满足采购需求得1分；未提供或不满足不得分。	
	文明施工组织措施	(3分)	提供确保文明施工的技术组织措施（关键环节有控制措施且责任到人）且满足采购需求得3分，未提供或不满足不得分。	
施工总进度表	(3分)	提供施工总进度表或施工网络图且满足采购需求得3分，未提供或不满足不得分。		

商务部分 30分	类似业绩	(12分)	提供近三年供应商完成过类似项目业绩, 每提供一个得2分, 累计最高得12分, 未提供不得分(提供中标通知书及合同)。	
	企业荣誉 (奖项)	(12分)	提供近三年供应商获得一个省级及以上荣誉(奖项)得3分; 市(地)级荣誉(奖项)的得2分; 县(市、区)级荣誉(奖项)的得1分, 累计最高得12分, 未提供不得分(提供荣誉证书或相关证明材料)。	
	项目管理 班子	(4分)	拟派项目班子成员(项目经理、技术负责人除外), 具有中级及以上职称证书的, 每提供一个得1分; 具有中级以下职称证书, 每提供一个得0.5分, 累计最高得4分, 未提供不得分(提供相关证明材料)。	
	履约承诺	(2分)	1. 提供不更换项目经理承诺及经济处罚措施的得1分, 未提供不得分。 2. 提供保证能及时支付工人工资的承诺得1分, 未提供不得分。	
合计	100分			