

太湖港街道罗滩社区西湖队、罗滩队、关桥队道路刷黑工程 需求公示

为便于供应商及时了解政府采购信息，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《财政部关于政府采购需求管理暂行办法的通知》等有关规定，现公示如下：

一、项目基本情况

- 1、项目编号： /
- 2、政府采购计划备案号： 荆区采[2024]35号
- 3、项目名称：太湖港街道罗滩社区西湖队、罗滩队、关桥队道路刷黑工程
- 4、采购方式：竞争性磋商
- 5、预算金额：70.599434 万元
- 6、最高限价：64.177290 万元
- 7、采购需求：完成太湖港街道罗滩社区西湖队、罗滩队、关桥队道路刷黑工程的工程量清单全部内容，详见工程量清单。
- 8、工期：30 日历天（如遇不可抗力因素工期可顺延）
- 9、是否接受联合体：不接受
- 10、是否接受合同分包： 否
- 11、是否专门面向中小微企业： 是
- 12、面向中小微企业的类型为： 中小微企业

二、供应商资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定，即：



- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）

6、特定资格要求：

(1) 能提供有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一的只需提供营业执照）。

(2) 响应供应商应具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具有合格有效的安全生产许可证。

(3) 拟派项目经理须具备市政工程贰级及以上注册建造师（不含临时建造师，提供无在建项目声明），具备有效的安全生产考核合格证书（B证）；技术负责人具备相关专业中级及以上职称证；八大员岗位证



（施工员、质量员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员、安全员（仅提供安全生产考核 C 证））；项目管理班子成员（项目经理、项目技术负责人、八大员）的社保机构出具的依法缴纳的社保证明。

（4）提供省住建厅统一的企业信息数据录入平台办理信息数据录入的网上截图（含企业及人员资料）。

（5）竞争性磋商响应供应商参加政府采购活动前三年内未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录名单（提供网站截图或声明）

（5）本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。

三、项目需求

（详见附件 1）

四、评审办法及标准

（资格性审查表、符合性审查表、评分标准详见附件 2、3、4）

五、获取文件方式

供应商获取磋商文件可通过登录荆州区政府采购电子交易系统（<http://61.136.221.29:10004>）直接获取，流程如下：

A. 使用电子营照方式

（1）未注账号供应商，完成系统账号注册，审核通过后再申领电子证照，方式为：进入“荆州区政府采购电子交易系统”（以下简称“交易系统”）首页，点击“供应商注册”填写信息注册。填写信息应合法、真实、



有效和准确，不得弄虚作假或假冒他人名义，一经发现，将按国家有关规定进行处理，并在有关网站上公示，由此产生的后果由供应商自己承担，注册完成经审核通过后进行电子证照申领，办理细则及操作流程可在“交易系统”首页·“下载中心”，下载《电子营业执照——电子投标支撑服务相关功能使用手册》。

(2) 已有登录账号但未申领电子证照的用户可在获取文件有效期内(北京时间，下同)登录“交易系统”，明确所申请具体项目包，直接从网上下载采购文件(注:未申领电子证照的供应商无法网上投标，请潜在供应商合理安排时间申领电子证照，否则，由此产生的后果由供应商自行承担)。

(3) 已申领电子证照供应商可在获取文件有效期内扫码登录“交易系统”下载采购文件和网上投标，投标文件的制作和具体操作流程详见“交易系统”首页。“下载中心”《操作手册-供应商》。

B. 使用 CA 方式

(1) 未注册账号的供应商，请先完成系统账号注册，经审核通过后再办理 CA 锁。方式为: 打开荆州区政府采购电子交易系统首页，点击“供应商注册”进入网上信息注册填写。供应商注册时应诚信、客观、真实和准确地填写相关信息，不得弄虚作假或假冒他人名义。否则，一经发现，将按国家有关规定进行处理，并在有关网站上公示，由此产生的后果由供应商自己承担。注册完成后由系统后台人员审核通过后可进行 CA 锁办理，办理细则及操作流程可在荆州区政府采购电子交易系统首页右侧“CA 办理指南”中查看。



(2)已有登录账号但未办理 CA 的用户可在获取文件有效时间内(北京时间、下同)登录“荆州区政府采购电子交易系统,明确所申请具体项目标段,直接从网上下载磋商文件(注:未办理 CA 锁的供应商无法网上投标,请潜在供应商合理安排时间及时前往荆州市沙市区立新街道明珠大道 21 号市民之家 502 办理 CA,否则,由此产生的后果由供应商自行承担)。

(3)已办理 CA 证书的供应商可在获取文件有效时间内登录荆州区政府采购电子交易系统下载招标文件。

六、提交响应文件截止时间、开启时间和地点

- 1、截止时间、开启时间:太湖港街道罗滩社区西湖队、罗滩队、关桥队道路刷黑工程磋商文件中公布。
- 2、地点:荆州区政府采购电子交易系统(<http://61.136.221.29:10004>)

七、其他补充事宜

- 1、项目属性:工程
- 2、采购属性:分散采购
- 3、采购预算资金来源:财政资金
- 4、落实政策:落实政府采购政策需满足的资格要求:《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)、《湖北省政府采购合同融资实施方案的通知》(鄂财采发〔2020〕5号)、《荆州市人民政府办公室关于落实稳住经济一揽子政策措施进一步



支持中小企业和个体工商户纾困发展的通知》（荆政办发〔2022〕11号）、关于落实稳住经济一揽子政策进一步加大政府采购促进中小企业发展的通知（荆财采发【2022】199号）。

5、需求公示（征询意见）：自发布之日起3个工作日

6、本次公开的采购需求是本单位政府采购工作的初步安排，具体采购项目情况以相关采购公告和采购文件为准。

八、采购活动询问

1、采购人信息

名称：荆州高新技术产业开发区太湖港街道办事处

地址：荆州区太湖港街道彭家场社区太湖路127号

联系方式：李明昊 15027091853

2、代理采购机构信息

名称：湖北钰强工程咨询有限公司

地址：荆州市荆州区凤凰路130号

联系方式：周健华 19945181888

3、交易平台

名称：荆州市荆州区公共资源交易中心（政府采购中心）

地址：荆州区郢城镇发展大道88号科创园公共服务基地B区5楼（发展大道与荆州大道交叉口西北侧）

联系方式：0716-8010809



附件 1

采购需求

一、项目概况

项目名称：太湖港街道罗滩社区西湖队、罗滩队、关桥队道路刷黑工程

采购内容：完成太湖港街道罗滩社区西湖队、罗滩队、关桥队道路刷黑工程的工程量清单和施工图纸范围内所有工作。

二、商务要求

1. 合同履约期限：30 日历天。（如遇不可抗力因素工期可顺延）

2. 质量要求：合格标准

3. 付款方式：合同约定

4. 报价方式：本项目采用总价包干模式，以合同价为准，一次性包干，供应商报价不得超过最高限价。磋商文件要求所发生的一切费用均包含在供应商所报总价中。对于采购人提出的工程实现方式、手段和要求，供应商需完成有关工作，不再另计费用。

5. 技术要求：

根据本项目工程量清单、施工图纸及磋商文件要求物资计划的安排需满足采购人的工程进度和施工管理需求。

6. 验收：

采购人将组织相关单位对采购项目进行验收，验收意见作为验收书的参考资料存档备查，验收将严格按照采购文件的规定和供应商响应文件的响应及承诺执行，验收不合格的将根据合同有关条款进行处理。供应商可在售后服务方案中自行填报验收方案、奖惩处罚措施及承诺。

在验收过程中发现质量问题，供应商应负责按照采购人的要求妥善处理，并承担由此发生的一切费用和损失。

三、工程量清单说明

1、本工程量清单是根据竞争性磋商文件中包括的、有合同约束力的有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。计量



采用中华人民共和国法定计量单位。

2、本工程量清单应与竞争性磋商文件中的响应供应商须知、适用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

3、本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定。

4、补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：_____ / _____。

四、报价说明

1、工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价；

2、工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等；

3、工程量清单中响应供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中；

五、工程量清单及图纸（见上传附件）

（投标清单需加盖有效期内注册造价人员签章，必须按磋商文件提供的清单顺序填写）



附件 2:

资格性审查表

	检查内容	检查标准	备注
资格性审查	营业执照	提供有效的企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（三证合一的只需提供营业执照）	
	财务状况、依法缴纳税收和社会保障资金书面承诺	提供财务状况、依法缴纳税收和社会保障资金书面承诺	
	资质证书及安全生产许可证	1、市政公用工程施工总承包叁级及以上资质 2、合格有效的安全生产许可证	
	项目管理班子	1、拟派项目经理须具备市政工程贰级及以上注册建造师（不含临时建造师，提供无在建项目声明），具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）； 2、项目技术负责人相关专业中级及以上职称证； 3、八大员岗位证（施工员、质量员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员、安全员（仅提供安全生产考核 C 证））； 4、项目管理班子成员（项目经理、项目技术负责人、八大员）的社保机构出具的依法缴纳的社保证明。	
	平台信息	提供省住建厅统一的企业信息数据录入平台办理信息数据录入的网上截图（含供应商及人员资料，项目班子成员需单独标注出）	
	信用记录	响应供应商参加政府采购活动前三年内未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录名单。（提供网站截图或声明）	
	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供相关证明材料	
	无重大违法记录的书面声明	格式自拟	
参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	提供书面声明		
与采购人和招标代理机构没有任何隶属关系或其他利害关系的书面声明	提供书面声明		





未参与本采购项目的整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的书面声明	提供书面声明	
未与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其它供应商，参加同一合同项下的政府采购活动声明	提供书面声明	
中小企业声明函	提供中小企业声明函	
法定代表人或授权代表委托书	提供法定代表人身份证明或法人授权代表委托书	
不转包及分包，不接受联合体投标的书面声明	格式自拟	



附件3

符合性审查表



符合性审查	投标函	投标函按竞争性磋商文件规定填写
	文件签署	按竞争性磋商文件要求在规定区域加盖单位公章和法定代表人印章
	采购需求	响应供应商提供的已标价工程清单符合”第三章采购需求”要求
	工期、质量	工期、质量满足竞争性磋商文件要求
	有效报价	只有一个有效报价且未超过政府采购预算价
	其他要求	符合法律法规和竞争性磋商文件规定的其它实质性要求的情况



附件 4:

评分标准

项目	内容	分数	评分要求	评委评分
价格部分 (30分)	投标报价	(30分)	<p>价格分采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价,其价格分位满分30分。其他响应供应商的价格分统一按照下列公式计算:</p> <p>投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×100×评标因素所占的权重(0.3),计算结果保留小数点后两位。</p>	
技术部分 (40分)	施工方案	(6分)	<p>1、提供工程项目施工部署且满足采购需求得3分,未提供或不满足不得分;</p> <p>2、提供主要施工方案及技术措施且满足采购需求得3分,未提供或不满足不得分。</p>	
	物资计划	(5分)	<p>1、提供拟投入的主要物资计划且满足采购需求得2分,未提供或不满足不得分;</p> <p>2、提供拟投入的主要物资供应保证措施且满足采购需求得3分,未提供或不满足不得分。</p>	
	施工机械计划	(5分)	<p>1、提供施工机械计划且满足采购需求的得3分,未提供或不满足不得分;</p> <p>2、提供企业自有施工机械并满足项目工期、现场场地要求及采购需求的得2分;租赁施工机械并满足项目工期、现场场地要求及采购需求的得1分;未提供或不满足不得分(提供购买发票或租赁合同复印件等证明材料)。</p>	
	劳动力安排计划	(4分)	<p>1、提供劳动力安排计划且满足采购需求得2分,未提供或不满足不得分;</p> <p>2、提供劳动力安排保证措施且满足采购需求得2分,未提供或不满足不得分。</p>	
	安全生产组织措施	(5分)	<p>1、提供安全管理制度且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>2、提供安全教育方案且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>3、提供安全培训计划且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>4、提供安全施工防护且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>5、提供消防、节水节能措施且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分。</p>	
	工程质量组织措施	(4分)	<p>1、提供质量管理规章制度且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>2、提供质量管理岗位职责且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>3、提供质量管理目标且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分;</p> <p>4、提供质量保证措施且满足采购需求得1分,未提供或不满足不得分。</p>	



	工期 组织 措施	(5分)	1、提供施工总进度计划和分阶段进度计划保障方案且满足采购需求得1分，未提供或不满足不得分； 2、提供施工规章制度且满足采购需求得1分，未提供或不满足不得分； 3、提供工序安排且满足采购需求得1分，未提供或不满足不得分； 4、提供奖惩措施且满足采购需求得1分，未提供或不满足不得分； 5、提供施工计划的检查和调整方案且满足采购需求得1分，未提供或不满足不得分。	
	文明施 工组织 措施	(3分)	提供确保文明施工的技术组织措施(关键环节有控制措施且责任到人)且满足采购需求得3分，未提供或不满足不得分。	
	施工总 进度表	(3分)	提供施工总进度表或施工网络图且满足采购需求得3分，未提供或不满足不得分。	
商务 部分 (30分)	荣誉 (奖项)	(4分)	提供近三年供应商每获得一个省级及以上荣誉(奖项)得3分；市(地)级荣誉(奖项)的得1分；县(市、区)级荣誉(奖项)的得0.5分，累计最高得4分，未提供不得分(提供证书复印件或相关证明材料)。	
	类似 业绩	(8分)	提供近三年供应商完成过类似项目业绩，每提供一个得2分，累计最高得8分，未提供不得分(提供中标通知书或合同)。	
	项目 经理	(8分)	拟派项目经理近三年完成过类似项目业绩，每提供1个得2分，累计最高得8分，未提供不得分(提供中标通知书或合同)。	
	项目 班子 成员	(6分)	拟派项目班子成员(项目经理和技术负责人除外)每提供一个中级及以上职称的得1分，中级以下职称得0.5分，累计最高得6分，未提供不得分(提供证书复印件)。	
	履约 承诺	(4分)	1、提供保证质量且满足采购需求的承诺得1分，未提供不得分； 2、提供保证工期且满足采购需求的承诺得1分，未提供不得分； 3、提供不更换项目经理承诺的得1分，未提供不得分； 4、提供及时支付农民工工资的承诺得1分，未提供不得分。	
合计		100分		

